

PROTOKÓŁ Z KONTROLI NR 1/UM/2019

Kontrola została przeprowadzona na wniosek likwidatora Przedsiębiorstwa Miejskiego Synergia w Leśnej, w trybie natychmiastowym.

I. CEL I OKRES OBJĘTY KONTROLĄ

Celem kontroli była ocena stanu faktycznego obiektów i wyposażenia Bazy Magazynowo-Sprzętowej PM Synergia w miejscowości Smolnik 78.

Kontrola została przeprowadzona 10 września 2019 roku.

Czynności kontrolne zostały przeprowadzone przez zespół kontrolny w składzie:

1. Kierownik zespołu - Jadwiga Socha – p.o. kierownika Działu Estetyki PM Synergia
2. Członek zespołu - Monika Pawlińska – kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Leśnej
3. Członek zespołu - Sebastian Fronc – kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Leśnej
4. Członek zespołu - Elżbieta Kwiatkowska – pracownik Urzędu Miejskiego w Leśnej
5. Członek zespołu - Mirosław Słodziński – pracownik Urzędu Miejskiego w Leśnej.

Początek oględzin: 10 września 2019 roku godz. 10.55.

II. USTALENIA KONTROLI

Ustalenia kontrolne powzięte zostały na podstawie oglądu bezpośredniego oraz udokumentowane dokumentacją fotograficzną, dołączoną do niniejszego protokołu.

Teren Bazy Magazynowo-Sprzętowej PM Synergia w miejscowości Smolnik 78 jest niezabezpieczony przed dostępem osób postronnych. Brak bramy wjazdowej, część terenu ogrodzona panelami siatkowymi, na części terenu brak ogrodzenia. Brak osoby nadzorującej teren bazy.

BUDYNEK SOCJALNY.

Drzwi zewnętrzne otwarte zostały kluczem przez kierownika zespołu kontrolnego. W przedsionku - zacieki z dachu. Pomieszczenie stróżówki – zamknięte, bez oglądu. Pomieszczenia szatni, świetlicy i umywalni z toaletami – w totalnym nieładzie, Szafy ubraniowe pootwierane, na podłogach porzucane ubrania, sprzęty pracownicze, wyposażenie pomieszczeń. Wszędzie brudno.

WIATA NA SAMOCHODY + ŚLUSARNIA.

Wiata – plac zadaszony, wjazd ogólnodostępny. Na placu odkryty kanał samochodowy – niezabezpieczony. Na terenie znajdują się porzucone w nieładzie opony, beczki, szafy narzędziowe. Budynek ślusarni – niezabezpieczony przed dostępem osób postronnych. Dach przecieka w kilku miejscach. Wybite szyby z segmentów okiennych. Z sufitu i ścian odpadły płyty tynku. Dźwigary stropowe zalewane cały czas przez wodę, mocno skorodowane. W środku porzucone maszyny i wyposażenie. Zaplecze – zdewastowane, gruz i części urządzeń. Instalacja elektryczna zalewana wodą, grozi porażeniem osób lub pożarem w razie zwarcia.

WARSZTAT BLACHARSKI.

Drzwi wejściowe zamknięte na kłódkę. W oknach budynku – wybite niektóre szyby, umożliwiające wejście do środka. Wewnątrz widać dużo maszyn, urządzeń, podzespołów, stołów montażowych itp. (tokarka, wózki, kompresor, wiertarka stołowa). Przy wybitym oknie zastano smarownicę przemysłową i elementy metalowe.

Na placu przy budynku – niezabezpieczony pług śnieżny doczepiany. Obok – porzucone różne elementy wyposażenia.

WIATA STOLARSKA.

Pomieszczenia zabezpieczone siatką. Boksy ze sprzętem pozamykane na kłódkę. W środku widoczna hałda odpadów i desek stolarskich, a obok osprzęt do multikara lub innych maszyn (rozsiewacz piasku, podzespoły do zamiatania jezdni, nadstawka - rozsiewacz piasku i inne). Obok rozdrabniacz gałęzi (tzw. rębak) - w dobrym stanie wizualnym. W głębi wiaty kilkanaście nowych koszy ulicznych, część w oryginalnych opakowaniach.

Po drodze do wiaty porozwalanych kilkadziesiąt koszy na śmieci – siatkowych (dużych i małych), metalowych (prostokątnych i okrągłych).

POMIESZCZENIE STOLARNI.

Budynek w ruinie, rozpadający się, niezabezpieczony, w środku fragmenty piły stolarskiej na podstawie.

STACJA TRAFO.

Obiekt zamknięty, zabezpieczony z zewnątrz przed dostępem osób postronnych.

WIATA NA PIASEK.

Wiata zadaszona, w środku hałdy piasku. Obok cyklop i 2 porzucone przyczepki, niezabezpieczone. Przy hałdach piasku bloczki budowlane, stare meble. Ogólny bałagan.

PLACYK PRZY MASZCIE TELEFONII ORANGE.

Po drodze – sterty porozwalanych płyt po remoncie nawierzchni rynku w Leśnej. Dalej – porzucona przyczepa 2-osiowa (z rejestracją: DLB 96PN), zarasta chaszczami. Na części placu - sterty bazaltu składowane w nieładzie po remoncie ul. Żeromskiego w Leśnej.

SZAMBO.

Lokalizacja wskazana przez pracownika pobliskiego zakładu. Przykryte dwoma pokrywami, zarośnięte chaszczami.

Na tym oględziny zakończono o godz. 11.35.

Podpisy członków zespołu kontrolnego:

1.
2.
3.
4.
5.